

Индивидуальный предприниматель Ануфриева Наталья Вячеславовна

ОГРН ИП 324710000039014, ИНН 710708826417,

эл. почта: Dennis1177@bk.ru <http://www.geoskvazhina.ru/> Тел. 8-920-760-11-77

«22» 03 2026 г.

СНТ «Ясногорье»

**Коммерческое предложение
на выполнение работ по бурению и обустройству скважины
и разработке документов для получения лицензии на пользование недрами
и выполнению условий пользования недрами**

Проектирование и лицензирование скважины

Вид работ	Сроки выполнения работ		Стоимость этапа, руб
	начало	окончание	
I. Лицензирование скважины для питьевых, хозяйственно-бытовых и технических нужд			
1. Разработка гидрогеологического заключения и проекта организации зон санитарной охраны проектируемой скважины, с получением: - положительного экспертного заключения ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Тульской области» (включая затраты на экспертизу); -санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии проектной документации санитарным нормам в «Управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тульской области».	Дата подписания договора	3 месяца	120 000 включая оплату экспертизы в ФБУЗ Центр гигиены и эпидемиологии
2. Разработка документов для получения лицензии на пользование недрами, в соответствии с постановлением правительства Тульской области от 03.04.2015 № 151: - заявка на получение лицензии; - баланс водопотребления и водоотведения; - ситуационный план расположения водозабора, с нанесением координат скважины и поворотных точек участка недр в масштабе 1:10 000; - сведения о состоянии подземных вод на испрашиваемом участке недр, которые должны содержать следующую информацию: - сведения о водозаборе, ситуационный план участка недр с географическими координатами угловых точек (градусы, минуты, секунды) или с проектируемыми одиночными или групповыми водозаборными сооружениями с указанием площади участка недр (кв. м); - паспорт или учетную карточку (при их наличии) с присвоенным кодом ГВК (государственный водный кадастр) на каждую скважину, сведения о статическом и динамическом уровнях, результаты химических анализов (за год, предшествующий году подачи заявки) (для существующих водозаборов);	Дата подписания договора	6 месяцев	80 000 + 7500 гос пошлина

- геолого-гидрогеологическую характеристику участка; - проектные решения по проведению разведочных работ на участке: выбор водоносного горизонта, обоснование необходимого числа разведочных скважин, их геолого-технические параметры, прогноз качества подземных вод. - сведения о ресурсах подземных вод на данном участке на основании данных мониторинга и опыта эксплуатации близлежащих водозаборов; - сведения о других пользователях недр в зоне формирования ресурсов подземных вод (в зоне влияния) предусматриваемого к эксплуатации водозабора; - характеристику защищенности подземных вод и оценку возможности организации зон санитарной охраны; - возможность добычи подземных вод или целесообразности геологоизучения на данном участке с точки зрения наличия ресурсов, с учетом другим недропользователей, осуществляющих эксплуатацию подземных вод на сопряженных участках, используемых для обеспечения социально значимых объектов Изготовить сшивы томов документации в трех экземплярах, связанных с выполнением работ. Разработанные документы и полученные согласования передать на экспертизу в Министерство природных ресурсов и экологии Тульской области, для получения лицензии на пользования недрами. Получить и сдать Заказчику лицензию на пользование недрами.			
ИТОГО	Дата подписания договора	6 месяцев	200 000
II. Выполнение условий пользования недрами получаемой лицензией			
3. Разработка учетной карточки скважины с согласованием в ФБУ «ТФГИ по Центральному федеральному округу» для ведения государственного водного кадастра буровых скважин, вскрывших подземные воды. Разработка и согласование документов для внесения изменений и дополнений в лицензию на пользование недрами, с целью разрешения добычи подземных вод: - разработать заявку на изменения в лицензию; - разработать отчет о выполнении условий лицензионного соглашения; - разработать предлагаемые изменения в новой редакции; - изготовить сшивы томов документации в двух экземплярах; - согласовать изменения и дополнения в лицензию в Министерстве природных ресурсов и экологии Тульской области.	Дата подписания договора	8 месяцев	20 000
4. Разработка «Рабочей программы производственного контроля качества питьевой воды», в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.01.2015 г. № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности	Дата подписания договора	8 месяцев	30 000

питьевой воды, горячей воды», с согласованием в «Управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав Потребителей и благополучия человека».			
5. Разработка «Программы мониторинга подземных вод» с предоставлением в Министерство природных ресурсов и экологии Тульской области.	Дата подписания договора	8 месяцев	20 000
6. Разработка технического плана скважины для постановки на кадастровый учет и оформления права собственности на скважину.	Дата подписания договора	8 месяцев	10 000
7. Разработка проекта организации зон санитарной охраны скважины (после бурения), с получением: - положительного экспертного заключения ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Тульской области» (включая затраты на экспертизу); - санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии проектной документации санитарным нормам в «Управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тульской области». Разработка документов для установления границ зон санитарной охраны водозабора: а) выезд на место специалистов с целью определения географических координат 1-го (первого), 2-го (второго) и 3-го (третьего) поясов зон санитарной охраны водозабора. б) разработка карты-плана по описанию местоположения границ зон с особыми условиями использования (по трем поясам зон санитарной охраны включительно): - в форме бумажного и электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью подготовившего её кадастрового инженера, - в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 30.07.2009г. №621 и Приказом Минэкономразвития России от 03.06.2011г. №267, - в объёме, достаточном для предоставления в Минприроды в) топографическая съёмка 1-го пояса зон санитарной охраны М1:500 в формате AutoCad в качестве подосновы для Карты-плана. Разработанные документы и полученные согласования передать на экспертизу в Министерство природных ресурсов и экологии Тульской области. Получить результат оказания государственной услуги.	Дата подписания договора	9 месяцев	60 000 включая оплату экспертизы в ФБУЗ Центр гигиены и эпидемиологии 50 000
8. Разработка отчетностей для пользования недрами: - Отчет № 4-ЛС о выполнении условий пользования недрами при добыче питьевых и технических подземных вод»; - «Отчет 2ТП-водхоз»; - «Отчет о выполнении лицензионного соглашения».	Дата подписания договора	9 месяцев	-
ИТОГО			190 000
ИТОГО за проектирование и лицензирование скважины	Дата подписания договора	9 месяцев	<u>390 000</u>

Общая стоимость работ составляет 390 000 рублей (НДС не облагается в связи с упрощенной системой налогообложения).

Аванс 50 %. Срок выполнения работ составляет 7-9 месяцев.

Оплата государственных пошлин производится Заказчиком:

- получение лицензии на пользование недрами составляет 7500 рублей;
- оплата в Росреестр за постановку скважины на кадастровый учет и оформления права собственности— 66 000 рублей для юр. лиц.

Индивидуальный предприниматель

Ануфриева Наталья Вячеславовна

